

Jornada "Construcción Industrializada: Clave para una Edificación Sostenible y Certificada"

Presencial & Streaming

Fecha: 13 de junio

Horario: 10h a 13h

Lugar: C/ Wellington 19 - Barcelona (ITeC)

Inscripción gratuita: www.bioeconomic.es

Jornada Patrocinada por:

TRESPA®



Participantes:



PREFABRICACIÓN MODULAR: OPORTUNIDAD DE INNOVACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN

EVOLUCIÓN, CALIDAD Y SOSTENIBILIDAD

F.CORONA /S.MARTIN 13 JUNIO de 2025

TRESPA®



AGENDA

PREFABRICACIÓN MODULAR

1. OPORTUNIDAD
2. QUÉ OFRECE A LA CONSTRUCCIÓN
3. QUÉ APORTA LA FACHADA VENTILADA
4. TRESPA ,EXPERIENCIA Y STUDY CASES DE PREFABRICACIÓN
5. TRESPA STANDARD
6. EDIFICIOS DE GRAN ALTURA
7. CONCLUSIONES y PREGUNTAS

TRESPA®

PREFABRICACIÓN MODULAR

OPORTUNIDAD

TRESPA®



¿POR QUÉ ES UNA NECESIDAD? ESCADEZ DE VIVIENDA

- EN 2025 SE NECESITARIAN 600.000 VIVIENDAS
- 4 MILLONES DE VIVIENDAS VACIAS O DESOCUPADAS
- NECESIDAD DE 1,8 MILL VIVIENDAS EN 10 AÑOS (EL PAIS)
- BARCELONA, COMUNIDAD VALENCIANA Y MADRID TIENEN LA MAYOR URGENCIA
- PRECIO MEDIA ALQUILER > 14,5€/m²
- ALQUILER OCUPACIONAL OCUPA LA VIVIENDAS EN PROPIEDAD
- INCREMENTOS DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN
- FALTA DE MANO DE OBRA ESPECIALIZADA

PREFABRICACIÓN MODULAR

QUE OFRECE AL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

TRE|SPA®



¿QUÉ OFRECE A LA CONSTRUCCIÓN? PREFABRICACIÓN MODULAR

- REDUCCIÓN DE TIEMPOS
- REDUCCIÓN DE COSTES
- MEJORAR LA CALIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN
- PROYECTOS CON ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA
- AUMENTO DE SUPERFICIE ÚTIL
- REDUCCIÓN DE LA HUELLA DE CARBONO
- USO DE MATERIALES SOSTENIBLES

PREFABRICACIÓN MODULAR

QUE APORTA LA FACHADA VENTILADA

TRE|SPA®



FACHADA VENTILADA

CONSISTENCIA EN LA CONSTRUCCIÓN

1. SISTEMA EN SECO
2. ALTA EFICIENCIA ENERGETICA Y CONFORT
3. UNIFICAMOS GREMIOS E INCREMENTA EL CONTROL Y LA CALIDAD
1. INCORPORACION DE SISTEMA DE PROTECCION AL FUEGO
2. MURO ACABADO EN OBRA
3. REDUCCION DE COSTOS , SIMPLIFICACION DE SISTEMAS
4. REDUCCION DE TIEMPOS EN OBRAS Y MEDIOS AUXILIARES.
5. REDUCCION DE DESPERDICIOS Y ACOPIOS
6. SOSTENIBILIDAD REDUCCION DE HUELLA HIDRICA
7. INCREMENTA LA DURABILIDAD DEL CERRAMIENTO
8. MEJORA EL DISEÑO Y CALIDAD DE LOS MATERIALES

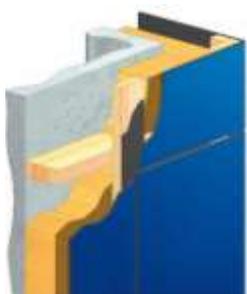
PREFABRICACIÓN MODULAR

TRESPA, EXPERIENCIA EN SISTEMAS INDUSTRIALIZADOS
ADAPTARNOS A LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES

TRE|SPA®

TRESPA® METEON®

SISTEMAS DE FACHADA VENTILADA QUE PUEDEN PROPORCIONAR PROPIEDADES DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LARGA DURACIÓN Y APORTAN UN MAYOR CONFORT AL AMBIENTE INTERIOR



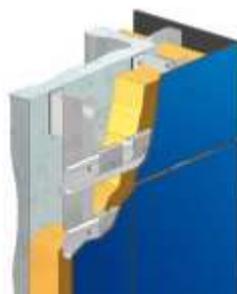
TS150

FIJACIÓN VISTA
CON TORNILLOS
A SUBESTRUCTURA
DE MADERA



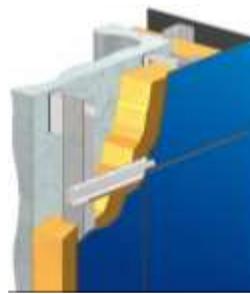
TS700

FIJACIÓN VISTA
CON REMACHES
A SUBESTRUCTURA
METÁLICA



TS200

FIJACIÓN
OCULTA CON
PERFIL GUÍA Y
ABRAZADERA



TS300

FIJACIÓN
OCULTA CON
PERFILERÍA DE
ALUMINIO



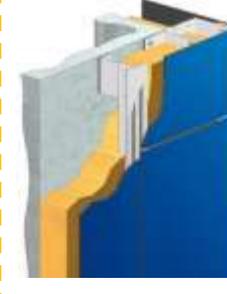
TS600/650

FIJACIÓN
OCULTA CON
CLIPS Y LAMAS
SOLAPADAS



ADH-E

FIJACION
ADHESIVA
ESTRUCTURAL
A UNA
SUBESTRUCTUR
A DE MADERA



ADH-E

FIJACION
ADHESIVA A
UNA
SUBESTRUCTUR
A DE
ALUMINIO

LA ELECCIÓN DEL SISTEMA DE FIJACIÓN, Y SU DISPONIBILIDAD POR PAÍS, DEPENDEN DE LOS CÓDIGOS DE CONSTRUCCIÓN APLICABLES Y LOS CERTIFICADOS NACIONALES RELEVANTES. PARA CONOCER LOS SISTEMAS DE FIJACIÓN DISPONIBLES PARA SU REGIÓN Y OTRA INFORMACIÓN TÉCNICA DETALLADA, VISITE WWW.TRESPA.INFO

ESTOS MÉTODOS DE FIJACIÓN SON CERTIFICADOS PARA EL REVESTIMIENTO DE FACHADAS CON PLACA TRESPA® METEON®, UTILIZADOS COMÚNMENTE POR LOS CLIENTES DE TRESPA



TRESPA®

PURA[®] NFC BY TRESPA



PREFABRICACIÓN MODULAR

TRESPA STANDARD

TRE|SPA®

THE TRESPA STANDARD

OUR SUSTAINABILITY STORY

TRESPA® METEON®
PURA® NFC

Nos centramos en las emisiones de CO₂

Emisiones de carbono



1 Carbono incorporado durante la fabricación del producto

2 Carbono operativo durante la vida útil del edificio

3 Carbono generado al final de la vida útil

La historia del carbono



Fachadas ventiladas

Minimizar el consumo de energía y mejorar el confort térmico para su huella de carbono operativa.

Reducción de las emisiones de CO₂

Combinando materias primas de alta calidad con nuestra innovadora tecnología, podemos contener las emisiones de CO₂ durante toda la vida útil de nuestro producto. Incluso al final de su primera vida útil, nuestro programa Second Life reutiliza y amplía el ciclo de vida de nuestros paneles.

Todas las soluciones que intervienen en la creación de nuestros productos ayudan a reducir las emisiones de CO₂ incorporadas y operativas de su edificio.



Materias primas de alta calidad

Nuestros paneles se fabrican con resinas y fibras de madera, lo que permite el almacenamiento de carbono dentro de las fibras de madera.



Producción eficiente

Mejoras continuas en la fabricación, aprovechando la tecnología innovadora que nos esforzamos por perfeccionar para mejorar la eficiencia y ayudar a reducir las emisiones de CO₂.



Extensión de la vida útil

Nuestro programa Trespa Second Life permite reutilizar nuestras placas, alargando su vida útil y manteniendo el carbono almacenado durante más tiempo.



Fabricado para durar

La tecnología innovadora garantiza que el producto sea muy duradero y que el carbono se almacene durante más tiempo.

REDUCCIÓN DE IMPACTOS

EPD POR PRODUCTO Y GROSOR. NO SECTORIAL

DISPONIBLE EN WWW.TRESPA.INFO O WWW.ENVIRONDEC.COM



Environmental Product Declaration

EPD
EPD PLATFORM
EPD VERIFIED

In accordance with ISO 14025:2006, EN 15804:2012+A2:2019/AC:2021, and ISO 21930:2017 for:

Trespa® Meteon® EDS grade 8mm

by Nemho, center of excellence for innovation and technology for Broadview Holding B.V.

nemho

Programme:	The International EPD® System, www.environdec.com
Programme operator:	EPD International AB
EPD registration number:	S-P-07212
Publication date:	2022-23-12
Revision date:	2023-01-11 (version 1)
Valid until:	2027-22-12

An EPD should provide current information and may be updated if conditions change. The stated validity is therefore subject to the continued registration and publication at www.environdec.com

nemho, CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y CERTIFICADOR DAP PARA EL GRUPO BROADVIEW



TRESPA® METEON® FR

Paneles Meteon® para sistemas de fachada ventilada, balcones, soluciones de protección solar y otras aplicaciones exteriores verticales, disponibles en una amplia gama de colores, acabados, formatos y espesores.

<p>Medio ambiente</p> 	<p>Contenido de base biológica</p> <p>Este producto está compuesto por un mínimo del 58% de materia prima renovable *</p> <p><small>*Certificación SGS</small></p>	<p>Huella de carbono</p> <p>14, 5 kg CO₂ eq./M2*</p> <p><small>*Declaración medioambiental del producto A1-A3 (fase de producción) para producto de 8 mm espesor</small></p>	<p>Abastecimiento de materias primas</p> <p>Disponible con PEFC™ o FSC™</p>
<p>Salud y cumplimiento</p> 	<p>Composición del producto</p> <p>Declaración REACH* de conformidad</p> <p><small>*No contiene sustancias químicas de la lista de candidatos de Sustancias extremadamente preocupantes en concentraciones superiores al 0,1 de porcentaje en masa</small></p>	<p>Declaración sanitaria de producto</p> <p>Declaración de producto sanitario verificado por terceros disponible</p>	<p>Calidad del aire</p> <p>Certificado Greenguard Gold por bajas emisiones de COV y COVT</p>
<p>Circularidad</p>  	<p>Durabilidad</p> <p>Vida útil prevista de 50 años</p>	<p>Second Life</p> <p>Extensión de la vida útil a través del programa Trespa Second Life</p>	<p>Final de la vida</p> <p>16-21 MJ/kg de recuperación de energía mediante la combustión de paneles</p>

PREFABRICACIÓN MODULAR

SISTEMAS Y REFERENCIAS

TRE|SPA®

CONSTRUCTION MODULE IN RENOVATION 2D

CONSTRUCTION SYSTEM-REF IN HEERLEN, NETHERLAND



TRESPA®

Inicio Vídeos Listas 



TRESPA®

GUARDERIA EN POLANCO (SANTANDER)

ENTRAMADO EN 3D

ENPEZAS OFFSITE PORRIÑO A 500KM INSITE SANTANDER



INSITE
POLANCO-
SANTANDER

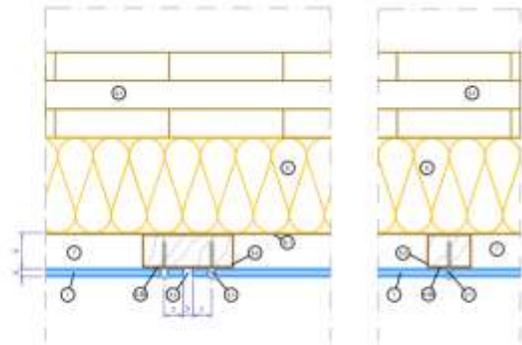
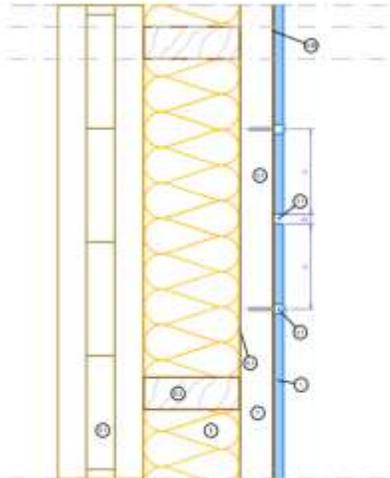


CONSTRUCCIÓN EN CLT EN 2D

VIV. ESCUELA RURAL EN GALICIA

Vertical Section

Horizontal Section



PREFABRICACIÓN MODULAR

REFERENCIAS INTERNACIONALES

TRE|SPA®

FRANCIA-RUBNER

RESIDENCIA DE ESTUDIANTES EN LYON

AQTO ODILE DECQ STUDIO ODILE DECQ PARIS 2018



LUNGFISH ARCHITECTS UK

DESIGNING AND DELIVERING DERBY'S SCHOOLS

PUNTOS CLAVE DE LA PREFABRICACIÓN

1. PLAN EN 6 SEMANAS Y ENTREGA EN 9 MESES
2. ESTANDARIZAR SOLUCIONES MODULARES
3. OPTIMIZAR LA CONSTRUCCION OFFSITE
4. MAXIMIZAR EL VALOR DE LA PREFABRICACIÓN
5. GENERAR EFICIENCIA EN LA ENTREGA
6. AJUSTARSE AL PRESUPUESTO

INTRODUCTION

There's an ever-present need for local councils across the UK to ensure a school place for every child, and this is no less true in Derby and Derbyshire.

Ensuring communities are set for growth, children have a space to learn, and parents are supported are three key priorities for both local authorities. Lungfish Architects have worked collaboratively with both councils to drive forward these priorities and develop Derby's future learning landscape.

Both Derby City and Derbyshire County Council are founding members of the SCAPE Group and accelerate many of their projects via SCAPE frameworks. As Lungfish Architects are part of the SCAPE Group, both councils were able to utilise not only the speed of the frameworks, as well as our design-led solutions.

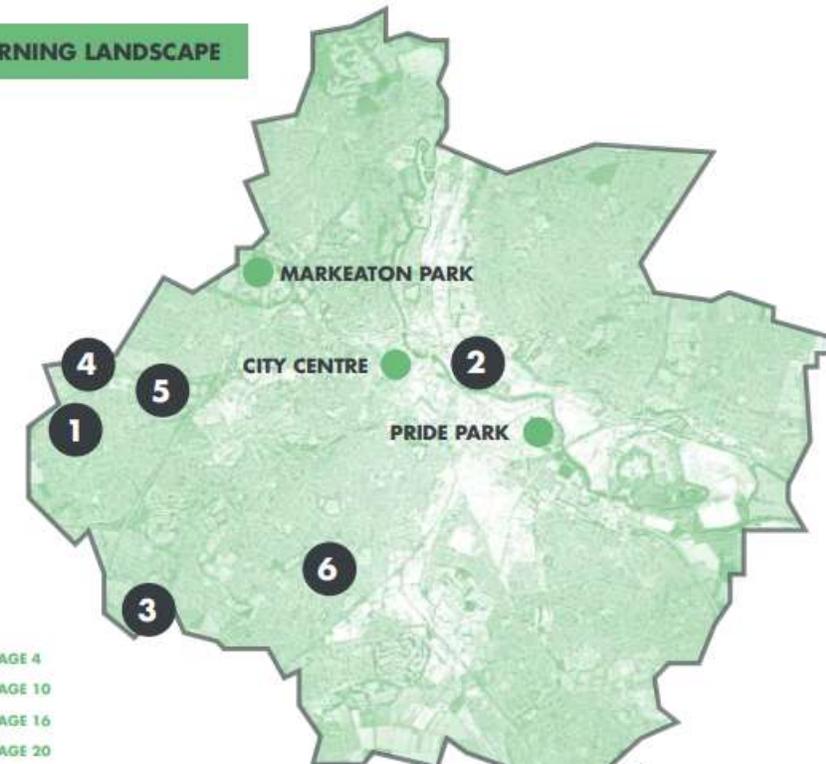


Where you see this icon, click for further information on our website.



DEVELOPING DERBY'S FUTURE LEARNING LANDSCAPE

With a population **increase of 10%** expected by 2039, the need to provide more infrastructure, housing and school places has been one of Derby City and Derbyshire County Council's top priorities in recent years.



- 1 RAVENSDALE INFANT & NURSERY SCHOOL
- 2 CASTLEWARD SPENCER ACADEMY
- 3 HIGHFIELDS SPENCER ACADEMY
- 4 HACKWOOD PRIMARY ACADEMY

- PAGE 4
- PAGE 10
- PAGE 16
- PAGE 20

RAVENDALE INFANT & NURSERY SCHOOL

DESIGNING AND DELIVERING DERBY'S schools

"OUR NEW SCHOOL IS A FABULOUS, MODERN SCHOOL AND WE ARE REALLY EXCITED AND READY TO MAKE NEW MEMORIES TOGETHER HERE"

" It's amazing to finally be home and all back together with our staff, children and families all under one roof. Our new school is a fabulous, modern school and we are really excited and ready to make new memories together here. All the children are very excited to begin learning in their new school and the staff have already made it a magical place to learn in and to make our community feel safe, happy and able to reach their full potential."

LORNA BLANCHENOT
Headteacher of Ravensdale Infant and Nursery

" This is a joyous milestone for all staff and pupils at the school and I am pleased to see the school rebuilt to the highest standards, on budget and on time. This has been possible because of excellent partnership working between Ravensdale School staff, the governing body, and school leadership team, Morgan Sindall Construction, Lungfish Architects and the Council.

It was deeply upsetting to see the destruction caused by the fire, but these fantastic facilities will help pupils make the most of the first stages of their learning journey. Losing a school has an enormous community impact, and my thanks go to the schools who offered space for Ravensdale children while the building work was ongoing."

COUNCILLOR EVONNE WILLIAMS
Cabinet Member for Children, Young People & Skills at Derby City Council



PREFABRICACIÓN MODULAR

STEELFRAME SYSTEM, VERSATILIDAD Y DURABILIDAD

TRE|SPA®

SISTEMA STEELFRAME EN PREFABRICACIÓN

PRECISIÓN, DURABILIDAD Y FLEXIBILIDAD

1. RAPIDEZ EN EJECUCIÓN
2. PRECISION Y CALIDAD
3. MAYOR RESISTENCIA Y DURABILIDAD
4. EFICIENCIA ENERGETICA Y SOSTENIBILIDAD
5. VERSATILIDAD Y DISEÑO FLEXIBLE
6. RAPIDEZ Y TIEMPOS DE ENTREGA



3D TINY HOUSES &
OFFICES EN PAISES BAJOS

INTEGRACIÓN DE SISTEMAS CERTIFICADOS TRESPA

TIPOLOGIAS DE PREFABRICACIÓN



STEELFRAME



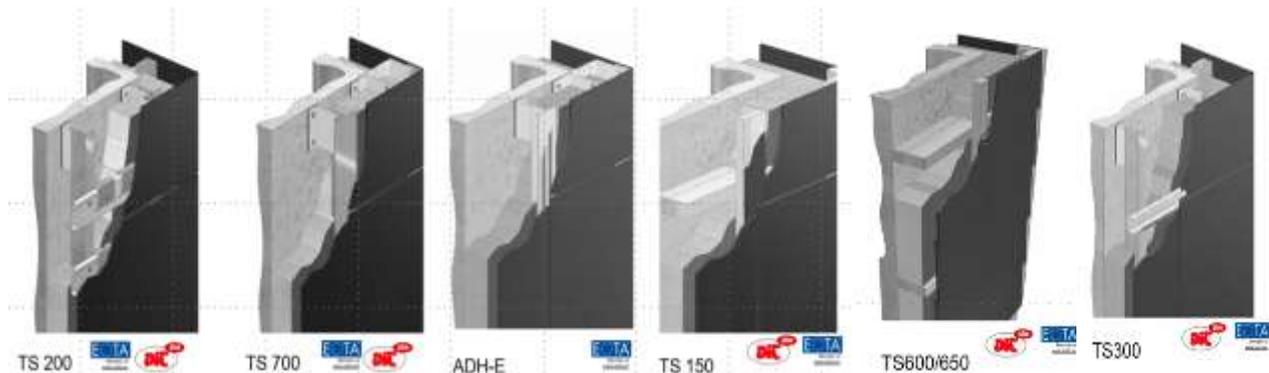
ENTRAMADO MADERA



CLT



TRESPA SYSTEMS



ENSAYOS SISMICOS, ADAPTABILIDAD A LA PREFABRICACIÓN Y TRANSPORTABILIDAD INCLUIDA



**3D TINY HOUSES &
OFFICES EN PAISES BAJOS**

PREFABRICACIÓN MODULAR

EDIFICIOS DE GRAN ALTURA

TRE|SPA®

Prefabricated building & Construction Module with Wood & Metal StS. DUbc BROCK COMMONS (TORONTO)



VANCOUVER, BRITISH COLUMBIA, CANADA

- 18 PLANTAS
- ESTRUCTURA MADERA CLT
- PILARES MADERA Y ACERO
- FACHADA MODULOS EN AL Y TRESPA
- PLUG & PLAY SYSTEM
- CERTIFICACION LEED GOLD

TRE|SPA®

CONCLUSIONES

PREFABRICACIÓN MODULAR

- ✓ PERMITE **ACORTAR LOS PLAZOS DE EJECUCION** (BTR, ESCUELAS, VIV..) ✓ **REDUCE DRASTICAMENTE EL CARBONO INCORPORADO**
- ✓ **ALTA EFICIENCIA ENERGETICA** , REDUCCION DEL CARBONO OPERACIONAL
- ✓ **REDUCCION DE COSTES DE MEDIOS AUXILIARES**
- ✓ **MEJORA LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCION**
- ✓ **AUMENTA LA SUPERFICIE UTIL INTERIOR**
- ✓ OFRECE UNA **SOLUCION COMPETITIVA** CON IMPORTANTES MEJORAS DE CONFORT Y SOSTENIBILIDAD **PARA EL PROPIETARIO.**
- ✓ DIVERSAS SOLUCIONES **DE MURO ADAPTADO A LA FV Y COLOCADO EN OBRA COMPLETO EN SECO.**



2D ENTRAMADO
PRESPA®
STUDY HALL, LYON FR

MUCHAS GRACIAS!

FOR GENERATIONS TO COME, WE PROUDLY CREATE
HIGH-PERFORMING DECORATIVE SURFACES

TRE|SPA®